

СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Жилищный Комплекс «Столичный» (ТСН «ЖК «Столичный»)

Руководствуясь ч.1 ст. 146 Жилищного кодекса Российской Федерации, настоящим уведомляю Вас о том, что **«10» февраля 2018 года в «18» часов 00 минут** состоится внеочередное общее собрание членов ТСН «ЖК «Столичный», созданного для управления многоквартирным жилым домом по адресу: Россия, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, дом №219к.

Форма проведения общего собрания: очная.

Место проведения общего собрания: Россия, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, дом №219к, холл 1 этажа.

Начало регистрации участников собрания в 17 час. 30 мин. 10.02.2018

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение Годового плана по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (смета доходов и расходов товарищества на год).
4. О принятии решения по устройству в многоквартирном жилом доме внутренней электрической котельной.
5. Монтаж системы пожарной безопасности МКД (системы дымоудаления и пожаротушения), спринклерной системы пожаротушения и дымоудаления на парковке многоквартирного дома.
6. Оснащение многоквартирного дома системой видеонаблюдения.
7. Установка ограждений на придомовой территории многоквартирного дома.
8. О решении вопроса по передаче объектов общего имущества в многоквартирном доме в пользование иным лицам (аренда).
9. Устройство общедомовых телекоммуникационных систем: Телевизионная антенна, Интернет, Домофон.
10. Установление размера обязательных платежей и взносов членов товарищества.
11. О заключении с Управляющей компанией ООО «Комфортсервис» договора о переводе долга ТСН «ЖК «Столичный» перед ООО «ГлавМос-Риэлти» по договорам займа №4/2017 от 20.07.2017, №5/2017 от 04.08.2017, №6/н от 10.02.2017г.

В голосовании участвуют только члены ТСН "ЖК "Столичный".

Для регистрации в качестве участника собрания необходимо представить:
физическим лицам - паспорт, выписку из ЕГРН о праве собственности на недвижимое имущество;
представителям юридического лица – паспорт, доверенность на участие в голосовании, выписку из ЕГРН о праве собственности на недвижимое имущество.

Информацию по вопросам, связанным с проведением общего собрания, можно получить по телефону: +7 981 175 54 62.

Инициатор собрания - Председатель Правления ТСН "ЖК "Столичный".

Порядок и место ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании: в рабочие дни (пн. – пт.) с 12.00 до 16.00 часов по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, дом №219к, пом. №95 (1 этаж, вход с улицы).

Председатель Правления ТСН «ЖК «Столичный»
26 января 2018г.



М.А. Зернов